



# SIKA AT WORK

VLOEREN KANTOORPANDEN RIVIUM GEHEEL  
GERENOVEERD, CAPELLE AAN DEN IJSSEL

BUILDING TRUST



# VLOEREN KANTOORPANDEN RIVIUM GEHEEL GERENOVEERD, CAPELLE AAN DEN IJSSEL



## PROJECTOMSCHRIJVING

Aan de rand van Capelle aan den IJssel ligt bedrijventerrein Rivium; nu nog een bedrijventerrein dat grotendeels bestaat uit oude kantoorpanden. De gemeente werkt aan de ontwikkeling van een nieuwe werk-woonwijk waarbij kantoorpanden worden getransformeerd naar kantoren met alle voorzieningen van de huidige tijd.

In totaal worden er met deze ontwikkeling zo'n 5.000 woningen aan Capelle toegevoegd, zowel huur- als koopappartementen. Het Nieuwe Rivium wordt een hip woon-werkterrein met diverse voorzieningen zoals horecagelegenheden en detailhandel. In februari van dit jaar zijn de eerste woningen opgeleverd en binnen een paar jaar moeten de eerste nieuwe woontorens af zijn.

## PROJECTVOORWAARDEN

Recentelijk is het kantoorgebouw door Unistone Real Estate geheel aangepast naar de moderne wensen en eisen van deze tijd. Zo is er bewust gekozen voor een gietvloer vanwege de lange levensduur t.o.v. bijvoorbeeld tapijt en de geringe afvalstroom.

Op al onze leveringen en diensten zijn onze Algemene Voorwaarden (gedeponeerd bij de Arrondissementsrechtbank te Utrecht onder nummer 28/2006) van toepassing.

Raadpleeg voor gebruik de meest recente versie van het product informatieblad.



## SIKA NEDERLAND B.V. - locatie Utrecht

Zonnebaan 56  
3542 EG Utrecht  
Postbus 40390  
3504 AD Utrecht

Tel: +31 (0)30 - 241 01 20  
Fax: +31 (0)30 - 241 44 82  
info@nl.sika.com  
www.sika.nl

## SIKA NEDERLAND B.V. - locatie Deventer

Duurstedeweg 7  
7418 CK Deventer  
Postbus 420  
7400 AK Deventer

Tel: +31 (0)570 - 620 744  
Fax: +31 (0)570 - 608 493  
verkoop.pulastic@nl.sika.com  
www.pulastic.com

De begane grond werd voorzien van een moderne receptieruimte met gezellige zitjes, veel groene beplanting en een koffiecorner en grenst aan een modern en gezond bedrijfsrestaurant met een geheel nieuw interieur en compleet ingericht vergadercentrum. Door deze toevoegingen op de begane grond biedt het kantoorgebouw vele faciliteiten voor een modern kantoor.

## SIKA OPLOSSING

Voor alle vloeren werd gekozen voor het Sika Comfortfloor® PS-24 2-tone systeem in lichte kleuren. Deze vloerafwerking is in vele kleuren leverbaar en biedt hierdoor een groot scala aan mogelijkheden.

Een grote wens van de opdrachtgever was de mogelijkheid om vloerkleden te plaatsen in verschillende kantoorruimtes. In de toekomst zullen deze nog verplaatst en verwijderd moeten worden waardoor een goede UV-bestendigheid van groot belang was. In de periode van april tot november werd in totaal 9500 m<sup>2</sup> gietvloer aangebracht waarbij één verdieping per week werd afgewerkt.

## BETROKKEN PARTIJEN

Opdrachtgever: Unistone Real Estate B.V.  
Architect: Ontwerpbureau B&W  
Applicateur: Qualityfloor B.V.

**BUILDING TRUST**

