

SPORTS BUILDING FACILITEERT MEER DAN 50 SPORTEN

Multifunctionele vloer presteert op topsportniveau

In het nieuwe sportgebouw van de Erasmus Universiteit kun je meer dan 50 sporten beoefenen, op beginners- en gevorderd niveau. Er vinden sportevents, toernooien, interne competities, personal training en body fit courses plaats. Dat betekent dat de vloer onder alle omstandigheden moet presteren.

Op uitnodiging van Sika sprak Schooldomein met de technisch beheerder van het sportcentrum Frans van der Kroef en zijn opvolger René Kruijthoff. Verder waren rayonmanager Timo Brouwer van Pulastic sportvloeren en zijn opvolger Bart Snoek aanwezig. Frans: "Het oude gebouw uit 1970 bestond uit twee sporthallen, twee trainingszalen, een dojo, drie squashbanen, tennisbanen en een sportstudio, naast een aantal kleinere ruimten met verschillende functies. In 1984 werd het uitgebreid met een sporthal en later werd de gevel verbreed voor een dojo en een grotere horeca. Het gebouw was technisch verouderd en er was behoefte aan meer halruimte. De verenigingen hadden zelfs ledenstops, omdat ze

"In combinatie met de verschillende activiteiten kom je dan tot een select groepje vloeren dat aan de verwachting voldoet"



vlnr Bart Snoek, René Kruijthoff, Frans van der Kroef, Timo Brouwer

geen trainingsuren konden krijgen. De universiteit besloot een nieuw indoor sportcentrum op deze plek te bouwen, waarbij het oude gebouw over een aantal jaren wordt afgebroken en het terrein dan als buitensportterrein wordt ingericht." René: "Dit nieuwe gebouw van architect Verhoeven staat op zichzelf en vormt samen met zo'n 20 gebouwen de campus, waar zo'n 30.000 studenten gebruik van maken. Dit is een indoorcentrum, maar we hebben ook veel buitenactiviteiten met 27 sportverenigingen. Ze maken voor feesten, bijeenkomsten en vergaderingen ook gebruik van dit gebouw."

KLIMAATNEUTRAAL GEBOUW

René verder: "Centraal in het programma van eisen was dat er een topsporthal bij moest komen. Je vindt hier drie NOC*NSF sporthallen, twee trainingszalen en fitnessruimten van 900 m². Het waren twee bouwplots en toch moest het één gebouw worden. Dat is opgelost door een semipublieke binnenstraat te maken, die straks ook de studenten van de hogeschool verbindt met de plaza. Het is een gebouw met een glazen gevel en de publieke functies liggen aan de randen, zoals de horeca, kantoren, ruimten voor de fitness en de PT-studio. De sporthallen liggen op de verschillende niveaus dieper in het gebouw. Qua architectuur past het goed in Rotterdam, met zijn industriële uitstraling. Uiteraard is het een klimaatneutraal gebouw met 0 op de meter. Het toegepaste hout in het gebouw is gerecycled, het plafond van de fitnessruimte bestaat uit materialen van de afgebroken jeugdgevangenis en we maken zoveel mogelijk gebruik van natuurlijke koeling en het gebouw is aangesloten op de WKO. Het is met Breeam excellent gewaardeerd en zelfs genomineerd voor een prijs."



Foto: Lotte Hoekstra

DE HOOGSTE EISEN

“In het gebouw wordt niet alleen gesport, maar ook les gegeven”, vertelt Frans. “Je vindt hier de opleiding sportmanagement en marketing en de opleiding (kinder-)fysiotherapie. De akoestiek voldoet aan de KVLO eisen, zodat docenten lekker kunnen werken. Dat betekent dat de vloeren ook voor verschillende activiteiten geschikt moeten zijn.” Timo knikt: “Wij maken de vloer primair voor de sporter, maar de universiteit gebruikt de hallen ook als tentamen centrum en in afstemming met de gemeente kan de hal ook als opvangcentrum voor vluchtelingen gebruikt worden. Dat betekent dat de vloer multifunctioneel moet zijn. We kijken eerst naar de soort sporten en kijken of we daar een type vloer voor hebben. In combinatie met de verschillende activiteiten kom je dan tot een select groepje vloeren dat aan de verwachting voldoet. Oorspronkelijk wilden we overal dezelfde combi-elastische vloer met een houten onderbouw leggen die ideaal scoort op de kwaliteiten elasticiteit en veerkracht. Vanwege de prijsontwikkelingen op de markt hebben we in overleg deels voor een topsportsysteem zonder hout gekozen, waarbij we met kunststof dezelfde eigenschappen nabootsen. In de trainingszalen ligt het combi-elastische systeem, in de overige zalen de kunststof toepassingen. Let wel; het zijn in alle gevallen Klasse 1 sportvloeren conform NOC*NSF eisen, omdat de vloeren ook aan de eisen van topsport moeten voldoen. Klasse 1 stelt de hoogst mogelijke sporttechnische eisen hiervoor.”

CIRCULAIRE VLOER

“Hier is de kleur staalblauw aangebracht, die er ook na gebruik mooi blijft uitzien”, legt Frans uit. Timo: “De vloeren die hier liggen gaan net zo lang mee als het gebouw zelf. Wij blijven ook bij het groot onderhoud betrokken, zodat de vloeren in een goede conditie blijven. Je moet ze regelmatig goed reinigen en afhankelijk van het gebruik na gemiddeld 13 tot 15 jaar voorzien van een nieuwe top laag (facelift) inclusief belijning. Deze vloeren hoeven er niet meer uit, aangezien er meerdere keren een facelift toegepast kan worden. Dat maakt dat het hele duurzame vloeren zijn. Overigens zijn de speciale shockpads eronder gemaakt van oude sportvloeren van Pulastic, die we als circulair materiaal hergebruiken. Vanuit de TCO-benadering heeft Pulastic deze vloeren in een lang ontwikkelingstraject vervaardigd.”

GOEDE RELATIE

Frans: “We hebben al jarenlang een goede relatie met Sika; als je weet wat je hebt, switch je niet zo snel meer. Ook in relatie tot de ervaring met andere sportcentra presteren deze vloeren.” René: “Ik krijg ook complimenten van gebruikers dat de vloer zo goed voelt. Vanuit volleybal, yoga en groepslessen.” Frans tenslotte: “We hebben hier studenten, trainers, ouders, docenten en heel veel verenigingen; iedereen met een andere duur en intensiviteit. Ik heb nog niemand horen klagen en dat is voor een sportvloer een goed teken.” ◀

▶ Kijk voor meer informatie op www.pulastic.com.